

ПРАВИТЕЛЬСТВО АЛТАЙСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29 апреля 2021 года N 149

**Об утверждении Порядка предоставления социальной выплаты на приобретение жилого помещения в собственность, удостоверяемой именным свидетельством**

(с изменениями на 28 марта 2024 года)

(в ред. Постановлений Правительства Алтайского края [от 05.07.2021 N 239](#), [от 09.11.2021 N 415](#), [от 01.02.2022 N 25](#), [от 21.06.2023 N 221](#), [от 06.10.2023 N 371](#), [от 28.03.2024 N 78](#))

В соответствии с [Федеральным законом от 21.12.1996 N 159-ФЗ "О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей"](#), законом Алтайского края [от 31.12.2004 N 72-ЗС "О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в Алтайском крае"](#) Правительство Алтайского края постановляет:

1. Утвердить Порядок предоставления социальной выплаты на приобретение жилого помещения в собственность, удостоверяемой именным свидетельством (приложение 1).

(п. 1 в ред. Постановления Правительства Алтайского края [от 28.03.2024 N 78](#))

2. Утвердить форму именного свидетельства, удостоверяющего право на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения в собственность (приложение 2).

(в ред. Постановления Правительства Алтайского края [от 28.03.2024 N 78](#))

3. Утратил силу. - Постановление Правительства Алтайского края [от 28.03.2024 N 78](#).

**Приложение 1**

Утвержден  
Постановлением  
Правительства Алтайского края  
от 29 апреля 2021 г. N 149

**ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ СОЦИАЛЬНОЙ ВЫПЛАТЫ НА ПРИОБРЕТЕНИЕ  
ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ В СОБСТВЕННОСТЬ, УДОСТОВЕРЯЕМОЙ ИМЕННЫМ  
СВИДЕТЕЛЬСТВОМ**

(в ред. Постановления Правительства Алтайского края [от 28.03.2024 N 78](#))

**1. Общие положения**

1.1. Настоящий Порядок определяет процедуру предоставления лицам, включенным в список детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лица, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями на территории Алтайского края (далее - "Список"), удостоверенной именным свидетельством социальной выплаты на приобретение жилого помещения в собственность (далее соответственно - "именное свидетельство", "социальная выплата"), перечень документов, прилагаемых к заявлению о предоставлении социальной выплаты, порядок подачи и рассмотрения указанного заявления, порядок и условия предоставления социальной выплаты, порядок ее расчета.

1.2. Именное свидетельство предоставляется включенным в Список лицам, соответствующим критериям, установленным статьей 4 закона Алтайского края [от 31.12.2004 N 72-ЗС "О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в Алтайском крае"](#) (далее - "заявители").

1.3. Об удовлетворительной адаптации заявителя к самостоятельной жизни свидетельствуют обстоятельства:

1.3.1. отсутствие непогашенной или неснятой судимости;

1.3.2. отсутствие алкогольной или наркотической зависимости;

1.3.3. отсутствие психических заболеваний или расстройств.

1.4. Именное свидетельство предоставляется лицам, указанным в пункте 1.2 настоящего Порядка, в текущем году в пределах лимитов бюджетных обязательств, доведенных на основании закона о краевом бюджете на соответствующий финансовый год на эти цели.

1.5. Именное свидетельство - это документ, не являющийся ценной бумагой, удостоверяющий право заявителя на однократное получение за счет средств краевого бюджета социальной выплаты для приобретения жилого помещения на территории Алтайского края в собственность и подтверждающий, что денежные средства будут перечислены по договору купли-продажи жилого помещения при соблюдении настоящего Порядка.

Выданное, но не оплаченное в текущем году именное свидетельство подлежит оплате в следующем финансовом году (при соблюдении условий настоящего Порядка) в пределах лимитов бюджетных обязательств, предусмотренных на соответствующий финансовый год.

При отсутствии лимитов бюджетных обязательств в текущем финансовом году выдача именных свидетельств приостанавливается.

1.6. Срок действия именного свидетельства составляет 1 год с даты его выдачи. Датой выдачи именного свидетельства является дата его подписания руководителем краевого государственного казенного учреждения "Региональное жилищное управление" (далее - "уполномоченное учреждение") или уполномоченным им лицом.

1.7. В случае утраты или повреждения именного свидетельства уполномоченным учреждением в срок не более 10 рабочих дней со дня обращения выдается его дубликат, в котором делается соответствующая отметка.

**2. Определение уполномоченным учреждением удовлетворительной адаптации заявителя к самостоятельной жизни, подача заявления и принятие решения о возможности предоставления заявителю социальной выплаты**

2.1. В целях рассмотрения вопроса о возможности предоставления заявителю социальной выплаты Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Алтайского края (далее - "Министерство") в течение 5 рабочих дней со дня издания приказа об отказе в предоставлении выплаты на приобретение жилого помещения в собственность или для полного погашения кредита (займа) по договору, обязательства заемщика по которому обеспечены ипотекой, предусмотренной статьей 8.1 Федерального закона от 21.12.1996 N 159-ФЗ "О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей", посредством использования Единой системы электронного документооборота Алтайского края (далее - ЕСЭД) направляет в уполномоченное учреждение выписку из такого приказа с приложением протокола комиссии, а также копий следующих документов:

2.1.1. заявления о предоставлении выплаты на приобретение жилого помещения в собственность или для полного погашения кредита (займа) по договору, обязательства заемщика по которому обеспечены ипотекой;

2.1.2. документа, удостоверяющего личность заявителя, его представителя (в случае обращения с заявлением представителя заявителя);

2.1.3. справок об отсутствии у заявителя психических заболеваний или расстройств, алкогольной или наркотической зависимости, непогашенной или неснятой судимости.

2.2. Уполномоченное учреждение по результатам рассмотрения копий документов, содержащих сведения об обстоятельствах, установленных пунктом 1.3 настоящего Порядка, в течение 10 рабочих дней со дня регистрации поступивших документов оформляет заключение:

о наличии у заявителя удовлетворительной адаптации к самостоятельной жизни (при отсутствии обстоятельств, указанных в пункте 1.3 настоящего Порядка);

об отсутствии у заявителя удовлетворительной адаптации к самостоятельной жизни (при наличии обстоятельств, указанных в пункте 1.3 настоящего Порядка).

2.3. Уполномоченное учреждение в течение 5 рабочих дней со дня оформления положительного заключения о наличии у заявителя удовлетворительной адаптации направляет заявителю посредством почтового отправления с уведомлением о вручении уведомление о возможности подачи заявления о предоставлении именного свидетельства, удостоверяющего право на получение социальной выплаты, по форме, утвержденной Министерством (далее - "заявление").

2.4. В течение 30 рабочих дней с момента получения уведомления заявитель обращается в уполномоченное учреждение с заявлением.

Заявление может быть подано заявителем (представителем заявителя) в уполномоченное учреждение лично или посредством почтовой связи. Заявление подлежит регистрации в журнале с присвоением номера и даты поступления.

2.5. Уполномоченное учреждение в течение 5 рабочих дней со дня поступления заявления принимает одно из следующих решений:

о возможности предоставления заявителю именного свидетельства - на основании положительного заключения о наличии у заявителя удовлетворительной адаптации;

об отказе в предоставлении заявителю именного свидетельства в связи с нарушением срока подачи заявления, предусмотренного пунктом 2.4 настоящего Порядка;

о приостановлении выдачи заявителю именного свидетельства в связи с отсутствием лимитов бюджетных обязательств на его выдачу.

Уведомление о принятом решении в течение 5 рабочих дней со дня его принятия направляется заявителю любым способом, обеспечивающим подтверждение получения заявителем такого уведомления (в том числе посредством почтового отправления с уведомлением о вручении).

2.6. Заявители, в отношении которых приняты решения о возможности предоставления именных свидетельств, включаются уполномоченным учреждением в реестр с учетом хронологической последовательности подачи заявлений.

Реестр ведется уполномоченным учреждением в электронном виде с присвоением даты и номера заявителю и указанием следующих сведений о нем: номер, соответствующий порядковому номеру в журнале регистрации заявлений, фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения, паспортные данные, адрес регистрации (фактического проживания), номер и дата принятых решений, указанных в пунктах 2.5, 4.4 настоящего Порядка, номер и дата выданного именного свидетельства.

2.7. В случаях, предусмотренных абзацами вторым и четвертым пункта 2.5 настоящего Порядка, руководитель уполномоченного учреждения или уполномоченное им лицо подписывает именное свидетельство в течение 10 рабочих дней со дня включения заявителя в реестр, уведомляет любым доступным способом

(в том числе посредством почтового отправления с уведомлением о вручении) заявителя о выдаче именного свидетельства и дате явки в уполномоченное учреждение для его получения.

В случае неявки заявителя для получения именного свидетельства в течение 30 дней с даты получения уведомления, направленного посредством почтового отправления (при условии надлежащего вручения адресату корреспонденции (получения уполномоченным учреждением отрывного корешка почтового уведомления о вручении) либо в случае возврата направленной корреспонденции с отметкой об истечении срока хранения или об отказе в ее получении заявитель исключается из реестра.

При личном получении именного свидетельства заявитель (представитель заявителя) расписывается в журнале регистрации заявлений с предъявлением документа, удостоверяющего личность.

В случае невозможности явки для получения именного свидетельства, при наличии согласия заявителя именное свидетельство направляется в течение срока, указанного в абзаце первом настоящего пункта, посредством почтового отправления с уведомлением о вручении.

2.8. В случае доведения лимитов бюджетных обязательств дополнительно в текущем году уполномоченное учреждение в течение 30 рабочих дней возобновляет процедуру выдачи именных свидетельств заявителям в соответствии с пунктами 2.6 и 2.7 настоящего Порядка.

### **3. Размер социальной выплаты**

3.1. Расчет размера социальной выплаты производится уполномоченным учреждением исходя из общей площади жилого помещения, равной 33 квадратным метрам, и средней рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилого помещения по Алтайскому краю, установленной Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации на квартал, соответствующий дате подачи заявления, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 3.2 настоящего Порядка.

Размер социальной выплаты является неизменным на весь срок действия именного свидетельства.

3.2. Заявителям, в отношении которых принято решение о приостановлении выдачи именного свидетельства в соответствии с абзацем третьим пункта 1.5 и абзацем четвертым пункта 2.5 настоящего Порядка, расчет размера социальной

выплаты производится уполномоченным учреждением исходя из общей площади жилого помещения, равной 33 квадратным метрам, и средней рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилого помещения по Алтайскому краю, установленной Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации на квартал, соответствующий дате выдачи именного свидетельства.













